

## Referat fra generalforsamlingen i grundejerforeningen - afholdt den 25. maj 2010

23 parceller var repræsenteret - 32 var tilstedeværende.

Til dirigent valgtes Ole Jensen, Riggervej - der konstaterede at generalforsamlingen var indvarslet efter lovene.

I formandens beretning - der godkendes - omtales indledningsvis foreningens 50 års stiftelsesfest. En god og dejlig fest, som desværre var lidt præget af få deltagere (57 og 30 medlemmer / parceller). Formanden takkede alle deltagere for at have bidraget til en god fest - og en særlig tak til forenings kasserer som havde gjort et særligt stort stykke arbejde.

Formanden redegjorde herefter for forholdene i Strandparken, og kom herunder bl.a. ind på:

1. Sandvandringen ved havnen nu er ved at blive løst, idet sand flyttes fra Vallensbæk til Brøndby. Strandparken bruger egne maskiner indtil videre. Stranden er allerede udvidet til ca. 10 m og vil i løbet af et års tid blive udvidet til ca. 35 m. Der forsøges lagt store sten et stykke ude for at holde på sandet.
2. Der oprettes en lagerplads til tang som så efterfølgende vil blive gravet ned - hvilket er et godt middel til at holde på sandet - tangen lugter ikke når det er tørt!!!!
3. Der vil fortsat ikke blive udsat dyr i "vores" ende af strandparken - der har været problemer med hærværk på dyrehegnene længere "nede"
4. Toiletbygningerne er nu igen åbne for publikum - og der er anvendt et anseeligt beløb på istandsættelse denne gang af bygningerne i vores ende (ved dæmningen).
5. Badebroerne er sommeretableret - faktisk var der ikke badebro sidste år i vores ende - men det er der i år.
6. Fra dæmning og ned til Gyvelstien vil vejen blive harpet og nivelleret.
7. Skibakken og de rekreative høje på arealet ved Brøndby havn nævntes - og allerede nu kan man se konturerne af det nye rekreative område.

Igen i år afholdtes ikke Strandrensningssdag - fortsat ikke nødvendigt. Stiuvalget har atter i år gjort et flot stykke arbejde – tak til dem. Et par buske er sløjfet - hvilket gør adgangsforholdene også for græsslåning perfekte - og i den forbindelse oplystes (igen igen), at en fornyet aftale med Ken er indgået om græsslåning i indeværende sæson – der er stor tilfredshed med arbejdet. En debat om betalingstidspunkter til Ken for det udførte arbejde blev henvist til drøftelse direkte mellem bestyrelsen og Ken.

Vedrørende vejnettet nævnte formanden, at det slet ikke overvejes at etablere en rundkørsel v Gl.Køge.Ldv. / Stamholmen.

Fortov m.m. ved maskingården er retableret, men der er fortsat problemer med ødelagt fortov og opstilling af skraldestativer (kommunen er opmærksom på sagen).

Lukning af diverse veje til Gl.Køge.Ldv er stillet i bero, men forlængelsen af vejstykket fra Brøndbyvestervej - Strandporten er dog programlagt og forventes snarligt gennemført.

Nedgravning af el-kabler vil fortsat blive gennemført - men nu næppe heller i år 2010 mener kommunen. Bemærk at der ikke kan forventes en koordineret henvendelse til grundejerforeningen i sagen – og at den enkelte grundejer vil blive kontaktet direkte (måske??).

P.g.a. den økonomiske afmatning i samfundet er der ikke aktuelle planer for udnyttelse af rideskolens arealer til boligformål.

Formanden nævnte, at der efter beslutningen om nedlæggelsen af Langbjergskolen og anvendelsen af de tilbageværende skoler i området vil blive gennemført vejoplægnings (ensretning), som bl.a. vil ændre tilkørselsforholdene for besøgende i Strandens forsamlingshus.

Vedrørende Skov- og naturstyrelsens område nævntes, at flyvepladsen p.t. ikke giver anledning til problemer.

Angående generelle forhold i kommunen nævte formanden, at kulturhuset Brønden nu er indviet og taget i brug (flot). Centeret ønskes fortsat udvidet - men riget fattes penge - og aftalen mellem DSB og kommunen om renovering af hele arealet omkring station og center lader vente på sig indtil en endelig butiksplan forligger.

Middelalderlandsbyen er et besøg værd og ikke mindst smedjen (som en af suppleanterne til bestyrelsen deltager i) er interessant.

Der er kulturweekend igen den 11. - 13. juni

Turismens dag afholdes sidste lørdag i maj

Formanden nævnte afslutningsvis at Lene Nyrup er foreningens nye medlem af Miljørepræsentantskabet.

Medlemskabet af Parcelhusejernes Landsforening nævntes ligeledes, idet der her er tale om en betydelig omkostning – hvor værdien kan diskuteres.

Endelig nævnte formanden reglerne og tidspunkter for afhentning af skrald, storskrald, papir og haveaffald.

- - - - -

Regnskabet - som blev forelagt af kassereren - blev godkendt uden bemærkninger. Regnskabet er i år præget af de særlige udgifter, som er afholdt i forbindelse med 50-års-jubilæet.

- - - - -

Behandling af fremsendte forslag: (ingen)

- - - - -

Til Bestyrelsen genvalgtes: Næstformand Willy Jensen, Bådsmadsvej 28  
Kasserer Lis Hansen, Strandfogedvej 2

Som suppleant genvalgtes: Lene Nyrup Jensen, Bådsmadsvej 20  
Som suppleant valgtes: Bo Petersen, Sejlmagervej 5

Til revisor genvalgtes: Preben Lauersen, Riggervej 10

Til revisorsuppleant valgtes: Ketia, Bådsmadsvej

#### Eventuelt

Under dette punkt fremsattes forslag fra Line, Riggervej om etablering af en legeplads - og uanset at mange af "de gamle" kunne mange historier om forhindringer og umuligheder heri bakkedes op om at undersøge mulighederne herfor.

Christian, Strandfogedvej appellerede til medlemmerne om at køre forsigtigt og hensynsfuldt på vejene, idet området nu igen var præget af mange børn. En opfordring som hermed er videregivet. Christian foreslog samtidigt at arbejdet med at sikre vejene - eksempelvis med bump blev intensiveret.

For at sikre den rette fremdrift i såvel legeplads- som vejsagen besluttedes at etablere et udvalg bestående af:

Line, Riggervej 6  
Christian, Strandfogedvej 12  
Christian, Bådsmadsvej 26  
Kurt, Riggervej 11

Et medlem af bestyrelsen er ansvarlig for fremdriften i udvalget og vil snarest indkalde til 1. møde i udvalget.

#### Afslutning

Dirigenten takkede for god ro og orden - og formanden takkede dirigenten for hans altid myndige og håndfaste ledelse af mødet.

**Kontingentet udgør 400 kr. - som bedes betalt snarest og senest i juli måned**

*Husk dine pligter som husejer (gør det pænt og dejligt at bo i kvarteret) og dine pligter som hundeejer - og ikke at slå græs efter kl. 19 på hverdage - og efter kl. 12 på søn- og helligdage.*

***Kør forsigtigt***