

Lørdag d. 20. maj 2017

Referat

Referat fra generalforsamlingen i Sjølundshusenes grundejerforeningen, afholdt d. 17. maj 2017 i Strandens forsamlingshus.

1. Til dirigent valgtes Flemming Ib Pedersen, Riggervej 12, der konstaterede at indkaldelsen til generalforsamlingen var varslet korrekt efter vedtægterne.
2. Formandens beretning godkendes. I sin beretning fortalte formanden om
 - ⑩ Strandparken, hvor der desværre er mindre opmærksomhed på cykelisternes brug af stierne. Formanden havde igen foreslået, at der blev sat bumme op. Man ville se på det, men intet er endnu sket.
 - ⑩ Fællesarealet og de fælles aktiviteter der sker i grundejerforeningen, herunder kajakture, cykelture og fastelavnsfest.
 - ⑩ Hjemmeside, Facebook og nyhedsbrev. Stor ros til Poul for alt arbejdet. Alle relevante oplysninger kan findes på Grundejerforeningens hjemmeside. Facebook siden er ligeledes god at bruge os naboer imellem.
 - ⑩ Landsiden/Skov- og naturstyrelsens areal. Husk at holde grøften ind mod flyvepladsen ren.
 - ⑩ Rideskolen, samt arealet deromkring. Der skal bygges huse på grunden. Bestyrelsen har deltaget i flere møder med kommunen om den ny bebyggelse, samt vejforholdene i den forbindelse. Der opfordres fra bestyrelsen til, at alle sender høringssvar til kommunen. Bestyrelsen sender også høringssvar.
 - ⑩ Vejnettet Gammel Køge Landevej. Der er etableret supercykelsti, som går fra Ishøj til København. Der er stadig flere der gerne så en bus i området, men lokalpolitikere er ikke interesserede. Der er ikke opbakning fra omegnskommunerne siger de.
 - ⑩ Vandforsyning og -afledning. Nye vandværk bliver etableret syd for Gl. Køge Landevej, dette er dog forsinket og vides ikke hvornår det startes.
 - ⑩ Husk at I kan bestille papcontainere via kommunen.
 - ⑩ Brøndby Kommunes APP, "Giv et praj" er god til anmeldelser hvis man oplever noget der ikke er i orden.
 - ⑩ Høje generende træer, beskær dem så naboen ikke generes.
 - ⑩ Bjørnekloer er man forpligtede til at fjerne.
 - ⑩ Vi er alle forpligtede til at vores område ikke ligner en losseplads, støj og græsslåning – husk tiderne.
3. Kassereren gennemgik regnskabet og kommende års budget. Regnskabet blev godkendt.
4. Fremsendte forslag. Der var ingen fremsendte forslag.
5. Til bestyrelsen blev Willy Jensen, Bådsmadsvej 28 genvalgt som formand. Tania Schrøder Thøgersen, Strandfogedvej 4 blev valgt som næstformand, Poul W. Jensen Bådsmadsvej 16 blev valgt som sekretær og Pia Bendt, Gl. Køge Landevej 610, blev valgt ind i bestyrelsen som kasser.
6. Som bestyrelsessuppleanter blev Jørgen Lund-Nielsen, Strandfogedvej 18, samt Jens Barfred, Bådsmadsvej 24.
7. Trine Bøgely, Gammel Køge Landevej 599, blev valgt som revisor, og Mohamed Shalaby, Strandfogedvej 1, blev valgt som revisorsuppleant.
8. Eventuelt
 - ⑩ Poul W. Jensen, Bådsmadsvej 16, fortalte om grundejerforeningens kajakdag d. 6/8-17. Er man interesseret i at deltage, skal man tilmelde sig hos Poul, enten på hans mail: poulj@outlook.com eller personligt på Bådsmadsvej 16. Hvis man har en kajak eller kender

nogen der har en, må man meget gerne tage den med.

Poul fortalte desuden om grundejerforeningens cykeltur. Det er 2/9-17 kl. 10, startende fra Bådsmandsvej. Cykelturen går via den grønne sti. Er man interesseret i at deltage skal man tilmelde sig hos Poul, enten på hans mail: poulj@outlook.com eller personligt på Bådsmandsvej 16.

- ⑩ Hvis man endnu ikke har givet sin e-mailadresse til bestyrelsen opfordres der til dette. Fremover vil oplysninger, breve, mm. blive sendt ud på e-mail. Dem der endnu ikke er tilmeldt mailingslisten får selvfølgelig stadig deres information på print.
- ⑩ Der kom et spørgsmål vedr. hvor man kan se hvem der er i bestyrelsen. Det kan man på grundejerforeningens hjemmeside. Der står hvem der sidder i bestyrelsen, hvilke poster de besidder, samt et billede af alle. www.sjolundshusene.dk
- ⑩ Der blev drøftet parkering af biler, med to hjul oppe på fortovet. Dette er tilladt i vores kommune.
- ⑩ Bent Møller Pedersen, Strandfogedvej 13, nævnte, at nabogrundejerforeningen på Skibsbyggervej havde snakket om, at vores to grundejerforeninger evt. kunne slås sammen. Da det er privat vej, har dette ikke interesse. Der er dog stemning for, et tættere samarbejde de to grundejerforeninger imellem. Ligeledes var der stemning for et samarbejde med Lagesminde Grundejerforening.
- ⑩ Der var endnu engang snak om Nabohjælp.dk og fordelene ved dette. Alle opfordres til at tilmelde sig.
- ⑩ I forbindelse med den nye bebyggelsen ved den gamle rideskole og det videre arbejde med den nye lokalplan, foreslog Flemming Ib Pedersen, Riggervej 12, at bestyrelsen lægger det nye forslag til lokalplan ud på hjemmesiden, så alle har mulighed for at blive inddraget. Flemming Ib Pedersen anbefalede også alle, at indgive hørings svar når forslaget til den nye lokalplan ligger. Bestyrelsen svarede, at de selvfølgelig vil fortsætte med at give information om arbejdet, så snart de får nyt at vide.
- ⑩ Der var en god diskussion blandt generalforsamlingen om det at holde orden på egen grund. Nogle nævnte biler der stod ophobet i længere tid, fliser opmagasineret på fortovet, mm. Alle var enige om, at hvis man har mod på det, så tager man selv en snak med naboen eller genboen, hvis man mener der er noget der roder mm. Hvis man ikke har modet til dette, er man velkommen til at tage kontakt til bestyrelsen, som så vil prøve at hjælpe.
- ⑩ Lis Hansen fra Strandfogedvej 2 fortæller, at den ene af de to gastanke på flyvepladsen område, er blevet terrorsikret. Det er uvist hvorfor der ikke er samme behov for begge gasbeholdere.
- ⑩ Ulla Lunde Hansen, Bådsmandsvej 32, foreslog, at bestyrelsen evt. kan gøre mere for at tage imod nye naboer. Bestyrelsen fortalt, at de allerede fra sidste år, er begyndt at tage imod nye naboer med et velkomstbrev, som fortæller lidt om grundejerforeningen, hjemmesiden, Facebooksiden, kontingent, mm.

Kontingentet udgør 500 kr. - som bedes betalt snarest og senest 1. juli 2017

Betalingsmetoder:

1: Giro: + 01< +1045407< (der evt. kan betales på posthuset) – fysisk girokort kan rekvireres hos næstformand Tania S. Thøgersen, Strandfogedvej 4, eller via e-mail naestformand@sjolundshusene.dk

2: Netbanksoverførsel til reg./kontonummer: 1551 1045407

Der opfordres til, at alle medlemmer sætter en fast årligt kontooverførsel op til foreningen, for at minimere risikoen for, at man glemmer at betale kontingentet i tide.

Kør forsigtigt - tag hensyn