

Referat fra generalforsamlingen i grundejerforeningen - afholdt den 26. maj 2009

22 parceller var repræsenteret - 33 var tilstedeværende.

Til dirigent valgtes Ole Jensen, Riggervej - der konstaterede at generalforsamlingen var indvarslet efter lovene.

I formandens beretning - der godkendtes - omtaltes bl.a. at sandvandringen ved havnen nu overvejes løst / udbedret ved at tage sand fra Vallensbæk havn eller at oppumpe sand ved MØN. Det er oplyst at der ingen grund er til bekymring i de næste 10 år (siger fa. NIROS).

Badebroerne er sommeretableret, men de blev taget for sent ned hvorved man mistrede en enkelt til en pris af 120.000 kr. Toiletbygningerne er åbnet for sæsonen, der er sat flere skraldespande op – ligesom der er sat 2 ”skylle-søjler” op til en pris af 50.000 kr. stykket.

Endelig er man i gang med at forny asfaltbelægningen på cykelstien indersiden af søerne.

Strandrensningen fandt for første gang i nyere tid ikke sted – jf. beslutning på sidste generalforsamling. Formanden roste stiuvalget som igen gjort et godt arbejde – tak til dem. Samtidig oplystes, at en fornyet aftale med Ken er indgået om græsslåning i indeværende sæson – der er udbredt tilfredshed med arbejdet.

Vedrørende vejnettet nævnte formanden, at der ingen aktuelle planer er om at etablere en rundkørsel v Gl.Køge:Ldv. Det sidste skur for enden af Riggervej / Strandfogedvej er nu fjernet – bl.a. efter pres i miljørepræsentantskabet.

Fortov m.m. ved maskingården er nu reetableret – sagen om maskingårdens fremtidige anvendelse afsluttedes sidste år – og der vil ikke blive foretaget yderligere.

Alle der troede at vi skulle have gravet el-kabler ned i år må skuffes, idet projektet er forsinket i ca. 1 år p.g.a. problemer i den øvrige del af kommunen. Der vil næppe ske en koordineret henvendelse til grundejerforeningen i sagen – men den enkelte grundejer vil blive kontaktet direkte

Endelig nævntes at området i 2009 skal have nedgravet kabler til el – og der samtidig ville fremkomme tilbud om EDB-stik o.s.v.

Herudover vil der ske en reovering af de 2 stibroer i indeværende år.

P.g.a. den generelle økonomiske afmatning i samfundet er der ikke aktuelle planer for udnyttelse af rideskolens arealer til boligformål – ligesom den udsendte lokalplan for centerområdet næppe vil nyde fremme i lang tid fremover.

Formanden nævnte at der p.g.a. af udviklingen i elevtallet i Brøndby Strand må forudses, at en af skolerne i området skal nedlægges.

Endelig nævnte formanden, at der i selve grundejerforeningens område er en lille sag om en privatvej – hvor omkostningerne til vedligeholdelsen af denne giver anledning til lidt kiv. Bestyrelsen er ikke officielt blevet bedt om at involvere sig. Georg Marum gav en redegørelse om baggrund m.m. for sagen.

Vedrørende Skov- og naturstyrelsens område nævntes, at flyvepladsen p.t. ikke giver anledning til problemer – og at der i slutningen af juni måned igen afholdes fællesarrangement.

Under dette punkt nævntes endvidere en lokalplan for området ved havnen – modtaget fra Hvidovre kommune.

Formanden nævnte sit medlemskab af Miljørepræsentantskabet og de få sager som har tilknytning til Sjølund.

Medlemskabet af Parcelhusejernes Landsforening nævntes ligeledes, idet der her er tale om en betydelig omkostning – hvor værdien kan diskuteres.

Endelig nævnte formanden reglerne og tidspunkter for afhentning af skrald, storskrald, papir og haveaffald.

Regnskabet - som blev forelagt af kassereren - blev godkendt uden bemærkninger. Særskilt nævntes, at grundejer skylder for regnskabsåret.

- - - - -

Behandling af fremsendte forslag:

1. Et forslag om afholdelse af 50-års stiftelsesfest – lørdag den 14. november 2009 – blev enstemmigt vedtaget, ligesom et
2. Forslag om at bevilge et tilskud på mellem 30.000 og ca. 33.000 kr. til afholdelse af stiftelsesfesten blev vedtaget enstemmigt

- - - - -

Til Bestyrelsen genvalgte: Formand Flemming Pedersen, Riggervej 12
 Sekretær Poul Erik Olesen, Bådsmandsvej 14

Som suppleant genvalgte: Lene Nyrup Jensen, Bådsmandsvej 20
Som suppleant valgte: Bo Petersen, Sejlmagervej 5

Til revisor genvalgte: Preben Lauersen, Riggervej 10

Til revisorsuppleant valgte: Ketia, Bådsmandsvej

Kontingentet udgør 400 kr. - som bedes betalt snarest og senest i juli måned

Husk dine pligter som husejer (gør det pænt og dejligt at bo i kvarteret) og dine pligter som hundeejer - og ikke at slå græs efter kl. 19 på hverdage - og efter kl. 12 på søn- og helligdage.

OG

Så

Husk den 50 års stiftelsesfest den 14. november 2009

(nærmere følger – men sæt et x i kalenderen allerede i dag)