

Referat fra generalforsamlingen i grundejerforeningen - afholdt den 26. maj 2008

20 parceller var repræsenteret - 33 var tilstedeværende.

Til dirigent valgtes Ole Jensen, Riggervej - der konstaterede at generalforsamlingen var indvarslet efter lovene.

I formandens beretning - der godkendtes - omtaltes bl.a. at sandvandringen ved havnen nu endelig har givet anledning til reaktion. Sandet har samlet sig i Vallensbæk og truer med at lukke en del af indsejlingen. Derfor transporteres sandet nu de næste år tilbage til Brøndby havnen.

Badebroerne er sommeretableret - i år endda 4 ekstra + handikapbroen i Vallensbæk-området. Toiletbygningerne er åbnet for sæsonen, og ordningen med vagtfirma til sikring mod hærværk fortsættes.

Strandens bestyrelse har besluttet at vedligeholde en større del af græsarealerne langs stierne - ligesom klipning vil finde sted flere gange årligt.

Strandrensningen den 4. maj (8 parceller / 8 deltagere) blev omtalt. Der er ikke noget at foretage sig mere - derfor er punktet senere på dagsordenen. Stiuvalget har igen gjort et godt arbejde - tak til dem. Der er indgået fornyet aftale med Ken (huset til højre for stien) om græsslåning i indeværende sæson.

Vedrørende vejnettet nævnte formanden, at der ingen aktuelle planer er om at etablere en rundkørsel v Gl.Køge:Ldv / Stamholmen. Nedkørsel/svingbane til Strandfogedvej (fra øst) nævnes forslagsmæssigt jævnlige overfor kommunen. Der er siden sidst blevet gennemført en renovering af vejbanen på Strandfogedvejs sidste del op mod Gl. Køge Landevej og Lagesmindealle er forsynet gå-fliser på øst-siden. Endelig omtaltes, at der nu kun er et skur tilbage for enden af Riggervej / Strandfogedvej, idet et nu er brændt. Sagen tages op i miljørepræsentantskabet den 28. d.m. (mødet aflyst p.g.a. sygdom i kommunen).

Formanden oplyste at alle investeringer p.g.a. økonomien var lagt på is resten af året i kommunen. Han nævnte videre at der i Miljørepræsentantskabet den 28. maj skulle drøftes konsekvenserne af de nye miljøzoner og -regler, som bl.a. betyder at større mængder jord ikke må fjernes, at dyrkningen af grønsager skal man passe på med o.s.v. - og han nævnte videre planerne om at drøfte med kommunen mulighederne for at foreningens ejendomme blev dømt "frie" - og omkostningerne herved.

Endelig nævntes at området i 2009 skal have nedgravet kabler til el - og der samtidig ville fremkomme tilbud om EDB-stik o.s.v.

Vedrørende Skov- og naturstyrelsens område nævntes, at flyvepladsen p.t. ikke giver anledning til problemer.

Ombygningssag - dispensationssag vedrørende bygningen på hjørnet af Gl.Køge-LDV. / Strandfogedvej nævntes. Bl.a. at den givne dispensation var anket - men sagen var nu tabt.

Formanden orienterede herefter om at kvarterløftprojektet var afsluttet, men at der fortsat modtoges megen info, bl.a.

- DSB og kommunens samarbejde om pladsen og fodgængervej over BV-Boulevard
- kulturweekenden
- Kulturhusprojektet
- Trafikhandlingsplanen - og de tilknyttede projekter i nærområdet

Formanden nævnte sit medlemskab af Miljørepræsentantskabet og de få sager som har haft tilknytning til Sjølund.

Medlemskabet af Parcelhusejernes Landsforening nævntes, ligesom omtaltes modtagne tilbud fra lokale forretninger om malerverer og leje af maskiner

Endelig nævnte formanden reglerne og tidspunkter for afhentning af skrald, storskrald, papir og haveaffald.

Regnskabet - som blev forelagt af kassereren - blev godkendt uden bemærkninger. Særskilt nævntes, at 2 grundejere skylder for regnskabsåret – den ene har betalt efterfølgende.

Behandling af fremsendte forslag:

Et forslag om en fremtidig ordning for strandrensningsdagen den 1. søndag i maj blev vedtaget med en beslutning om indtil videre at sløjfe arrangementet (kan altid tages op – hvis behov).

Et forslag om etablering af vejskilte på bådsmandsvej med 30 kmt. blev vedtaget med den tilføjelse, at såvel kommune som politimyndigheder skulle godkende dette.

Til Bestyrelsen genvalgtes: Næstformand Willy Jensen, Bådsmandsvej 28
Kasserer Lis Hansen, Strandfogedvej 2

Som suppleanter genvalgtes: Ole Jensen, Riggervej 5
Lene Nyrup Jensen, Bådsmandsvej 20

Til revisor genvalgtes: Preben Lauersen, Riggervej 10

Til revisorsuppleant genvalgtes: Lone Thomsen, Gl. Køge-Ldvvej 604

Kontingentet udgør 400 kr. - som bedes betalt snarest og senest i juli måned

Husk dine pligter som husejer (gør det pænt og dejligt at bo i kvarteret) og dine pligter som hundeejer - og ikke at slå græs efter kl. 19 på hverdage - og efter kl. 12 på søn- og helligdage.